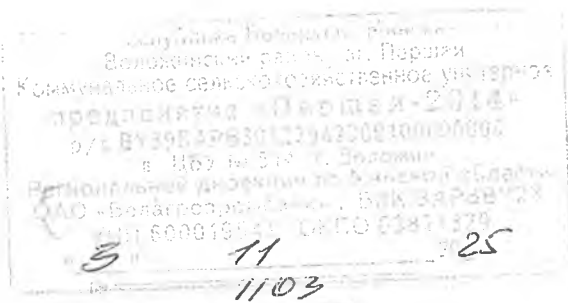




Генеральному директору  
РУП «Институт недвижимости и оценки»  
В. В. Красовской

Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Першаи-2014» просит организовать и провести аукцион по  
(наименование Заказчика)  
продаже следующего объекта:

| *Лот №1                                                                                                                                                                     | Описание                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Наименование Объекта (сведения о продаваемом имуществе)                                                                                                                     | Здание многоквартирного жилого дома(бревенчатого с хозпостройками |
| Местонахождение Объекта                                                                                                                                                     | Д.Маньковщина, ул. Мира,3 Воложинского района Минской области     |
| Сведения о Продавце (наименование, УНП, юридический адрес, расчетный счет, адрес банка, контактный номер телефона)                                                          | 600019541, КСУП «Першаи-2014». Аг. Першаи тел. 8029 1218233       |
| Начальная цена Объекта (без НДС)                                                                                                                                            | 5.000,00 рублей                                                   |
| НДС, % 20                                                                                                                                                                   | В сумме 1 000.00руб.<br>20 %                                      |
| Сумма задатка                                                                                                                                                               |                                                                   |
| Шаг аукциона                                                                                                                                                                |                                                                   |
| Обременения, связанные с Объектом (аренда, залог и тп)                                                                                                                      | нет                                                               |
| Расчетный счет для перечисления задатка в случае продажи Объекта                                                                                                            |                                                                   |
| Условия (при их наличии) продажи Объекта (срок подписания договора купли-продажи; условия оплаты приобретенного на аукционе Объекта; иные условия, определяемые Заказчиком) |                                                                   |
| Необходимо ли предоставление "Расшифровки перечня работ по смете расходов на организацию/организацию и проведения аукциона"?                                                | нет                                                               |

\* - Лот, по усмотрению Продавца, может включать в себя как один Объект, так и несколько.

Ответственность за достоверность указанных сведений несет

КСУП «Першаи-2014»  
(наименование Заказчика).

Приложение: на 7 листах..

И.О.Директора

Н.К.Халевич

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское  
областное агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Молодечненский филиал  
Воложинское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 632/1709-21453  
о государственной регистрации

По заявлению от 13 февраля 2025 года № 532/25:1709

В отношении **капитального строения** с инвентарным номером 632/С-4484, расположенного по адресу: Минская обл., Воложинский р-н, Першайский с/с, д. Маньковщина, ул. Мира, 3, площадь - 42.5 кв.м, назначение - здание многоквартирного жилого дома, наименование - жилой дом

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель — административно-территориальная единица Воложинский р-н
2. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения), правообладатель — юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие "Першаи-2014"

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 17 февраля 2025 года  
Регистратор Янковская Юлия Васильевна 1709



М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

**Республиканское унитарное предприятие "Минское  
областное агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"**

*Молодечненский филиал*

*Воложинское бюро*

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 632/1709-21452**  
**о государственной регистрации**

По заявлению от 13 февраля 2025 года № 531/25:1709

В отношении **земельного участка** с кадастровым номером 622087809101000099, расположенного по адресу: Минская обл., Воложинский р-н, Першайский с/с, д. Маньковщина, ул. Мира, 3, площадь - 0.25 га, целевое назначение - земельный участок для обслуживания жилого дома

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель — юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие "Першаи-2014"

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство\*составлено 17 февраля 2025 года  
Регистратор *Янковская Юлия Васильевна* 1709

  
М.П. (подпись)

Лист 1 из 2

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 622087809101000099

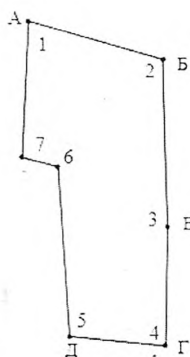
Площадь участка: 0.25 га

Адрес (местоположение): Минская обл., Воложинский р-н, Першайский с/с, д. Маньковищина, ул. Мира, 3

Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания жилого дома

Масштаб плана: 1:2000

| Номера точек | Меры линий, м |
|--------------|---------------|
| 1 - 2        | 37.07         |
| 2 - 3        | 44.87         |
| 3 - 4        | 31.5          |
| 4 - 5        | 25.61         |
| 5 - 6        | 45.16         |
| 6 - 7        | 9.8           |
|              | 36.46         |



Условные обозначения

- ⊙ - код охранной зоны и её площадь
- - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

Описание смежных земель

| От точки | До точки | Кадастровый блок и номер земельного участка      |
|----------|----------|--------------------------------------------------|
| А        | Б        | Зарегистрированные земельные участки отсутствуют |
| Б        | В        | 1:46                                             |
| В        | Г        | 1:11                                             |
| Г        | Д        | 1:24                                             |
| Д        | А        | Зарегистрированные земельные участки отсутствуют |

Воложинское бюро Молодечненского филиала  
Республиканского унитарного предприятия  
"Минское областное агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Ю.В. Янковская

17.02.2025 11:44